



Communiqué de presse

Pour diffusion immédiate

Le logement, clef pour une intégration réussie des nouveaux arrivants

Le 4 décembre 2019 - La Fédération des coopératives d'habitation intermunicipale du Montréal métropolitain (FECHIMM), en collaboration avec le Centre social d'aide aux immigrants (CSAI), entreprend un projet visant à favoriser une meilleure intégration des nouveaux arrivants dans les différentes tenures du logement social (coopératives, OBNL et HLM).



Le projet, financé par la Ville de Montréal - Bureau d'intégration des nouveaux arrivants à Montréal (BINAM) et le ministère de l'Immigration, de la Francisation et de l'Intégration du Québec (MIFI), dans le cadre de *Montréal inclusive 2018-2021*, cible trois objectifs.

« Si nous voulons que Montréal continue de se distinguer en tant que ville accueillante où les familles ont les moyens de s'établir, il est essentiel de mettre en place des outils pour permettre à tous les nouveaux arrivants de se loger convenablement et à un prix raisonnable. C'est ce que permettra le projet de la FECHIMM, que la Ville de Montréal et le BINAM ont retenu. Il s'agit d'un projet porteur qui nous permettra également de répondre à l'une des priorités de notre administration, soit de rendre le logement accessible à toutes les Montréalaises et à tous les Montréalais », déclare Robert Beaudry, responsable du développement économique et commercial, de l'habitation ainsi que du design au comité exécutif de la Ville de Montréal.

« À l'heure actuelle, il y a encore trop de personnes nouvellement arrivées dans notre ville qui consacrent une part démesurée de leur revenu à un toit qui ne leur convient pas. La réalisation du projet de la FECHIMM, qui se fera avec la collaboration du Centre social d'aide aux immigrants, constitue un élément-clef d'une intégration réussie pour les nouveaux arrivants », indique Magda Popeanu, responsable de la culture et de la diversité montréalaise au comité exécutif de la Ville de Montréal.

La démarche doit permettre de mieux outiller les intervenant(e)s des organismes d'aide aux personnes immigrantes en matière de logement social. Elle doit aussi contribuer à développer les habiletés interculturelles des intervenant(e)s des



organismes du logement social et à prévenir les discriminations. Le projet a également pour but d'accompagner les nouveaux arrivants pendant le processus de sélection et au cours de leur intégration dans l'une ou l'autre une des trois tenures.

Pour la directrice générale du Centre social d'aide aux immigrants (CSAI), Lida Aghasi, le projet répond à des besoins bien réels puisque l'accès à un logement décent à prix abordable est très important pour les nouveaux arrivants. « La recherche d'un logement décent constitue une étape cruciale du processus d'établissement et d'intégration. Malheureusement, avec le manque de logements à Montréal et les exigences croissantes de certains propriétaires, cette étape devient de plus en plus difficile pour plusieurs nouveaux arrivants », dit-elle.

Dans le contexte, plusieurs Néo-Montréalais(e)s doivent composer avec des loyers prohibitifs, des logements insalubres, la discrimination et les interminables listes d'attente pour un logement social. Il en résulte que 4 nouveaux arrivants sur 10 consacrent plus de 30 % de leurs revenus au logement.

Pour le directeur général de la FECHIMM, Marcel Pedneault, le mouvement coopératif peut contribuer à une meilleure intégration des personnes immigrantes. « De par les valeurs d'égalité, d'équité, de solidarité et de démocratie qu'elles portent, les coopératives d'habitation constituent une solution prometteuse pour faciliter l'intégration des nouveaux arrivants. De nombreux témoignages de résident(e)s confirment d'ailleurs que l'habitation coopérative joue un rôle majeur dans leur intégration sociale et professionnelle », soutient-il.

La formule coopérative et les autres tenures du logement social restent toutefois méconnues des nouveaux arrivants et des organismes d'accueil reconnus par le ministère de l'Immigration, de la Francisation et de l'Intégration du Québec

« L'habitat coopératif ou communautaire peut être une option intéressante pour certains d'entre eux, mais encore faut-il qu'ils connaissent le fonctionnement et les particularités de ce type d'habitat et la façon d'y accéder. Nous croyons donc qu'il est essentiel de bien former les intervenants œuvrant en immigration et dans le domaine du logement social afin que ces habitats reflètent encore davantage la diversité de la population, tout en favorisant le vivre ensemble », affirme Lida Aghasi.

Pour favoriser une meilleure intégration de cette population issue de l'immigration récente, le projet prévoit une série d'interventions visant à informer les nouveaux arrivants de leurs droits, des lois et des conditions d'accès aux logements sociaux et abordables. Ces derniers pourront notamment bénéficier d'un accompagnement pendant le processus de sélection et à l'étape de l'intégration si leurs démarches portent fruit. Un programme de parrainage / marrainage doit aussi être instauré.

Des actions visant à mieux outiller les intervenant(e)s des organismes d'aide aux personnes immigrantes en matière de logement social sont aussi prévues dans le



projet. La publication et la diffusion de documentation explicative propre à chacune des tenures font partie des moyens retenus.

Des interventions pour faire des coopératives, OBNL et HLM des milieux de vie toujours plus inclusifs et exempts de discrimination sont aussi prévues. « Nous voulons agir pour développer les habiletés interculturelles des intervenant(e)s des organismes du logement social et pour favoriser le rapprochement essentiel à une cohabitation harmonieuse », explique Marcel Pedneault.

Le projet « Le logement, clef pour une intégration réussie » fait partie des initiatives retenues à la suite de l'appel de projets dans le cadre de *Montréal inclusive 2018-2021*, un plan d'action visant à rendre les communautés, les institutions et les milieux de vie plus inclusifs.

-30-

Pour plus d'information

Nadine Noël
Coordonnatrice du projet
514 777-7834
nnoel@fechimm.coop
fechimm.coop/integration-reussie



Les partenaires du projet « Le logement, clef pour une intégration réussie »



FÉDÉRATION DES COOPÉRATIVES
D'HABITATION INTERMUNICIPALE
DU MONTRÉAL MÉTROPOLITAIN

La FECHIMM

Plus grande fédération de coopératives d'habitation au Québec, la FECHIMM regroupe quelque 475 coopératives où logent près de 13 000 ménages. Pour soutenir ces entreprises collectives, la FECHIMM propose une gamme étendue de services de soutien à la gestion, à la planification et au financement de travaux immobiliers. La Fédération œuvre également à la promotion du droit au logement et du modèle coopératif en habitation.



Le Centre social d'aide aux immigrants

Le Centre social d'aide aux immigrants (CSAI) a pour mission d'accompagner les personnes immigrantes, peu importe leur statut, dans leur démarche vers une pleine intégration et une participation active à la société d'accueil.



Le Bureau d'intégration des nouveaux arrivants à Montréal (BINAM)

Le BINAM a pour mission de créer les conditions permettant d'accélérer le processus d'intégration des nouveaux arrivants afin de maximiser leur participation à la vie collective montréalaise. Il assure notamment la mise en œuvre du plan d'action *Montréal inclusive* 2018-2021.